

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

1.	PODSTAWA PRAWNA I ZAKRES PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO	4
1.1.	STAN PRAWNY	4
1.1.1.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
1.1.2.	PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	4
1.1.3.	INWESTOR, UŻYTKOWNIK I WŁAŚCICIEL TERENU.....	4
1.1.4.	ETAPOWANIE ROBÓT.....	4
1.1.5.	PODZIAŁ DOKUMENTACJI.....	4
2.	DECYZJA O NADANIU PROJEKTANTOM UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY.....	5
3.	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	14
	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	14
	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	15
	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	16
	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	17
4.	OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	18
4.1.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA.....	18
4.2.	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	18
4.2.1.	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE I UKSZTAŁTOWANIE TERENU.....	18
4.2.2.	ISTNIEJĄCY UKŁAD KOMUNIKACYJNY	18
4.2.3.	DANE O TERENIE.....	18
4.3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	18
4.3.1.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE I UKSZTAŁTOWANIE TERENU	18
4.3.2.	BILANS TERENU	18
4.3.3.	ANALIZA MPZP W STOSUNKU DO PROJEKTU	19
4.3.4.	ZEWNĘTRZNE UZBROJENIE TERENU	19
4.3.5.	SPOSÓB ODPROWADZENIA LUB OCZYSZCZENIA ŚCIEKÓW.....	19
4.3.6.	ZAGOSPODAROWANIE MAS ZIEMNYCH NA DZIAŁCE	19
4.3.7.	WARUNKI GÓRNICZE	19
4.3.8.	ZAGOSPODAROWANIE WÓD OPADOWYCH NA DZIAŁCE	19
4.3.9.	DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ.....	19
4.3.10.	UKŁAD KOMUNIKACYJNY	20
4.3.11.	WPŁYW NA ŚRODOWISKO	20
4.3.12.	EMISJA HAŁASU	20
4.3.13.	WIELKOŚCI I ŹRÓDŁA POWSTAJĄCYCH EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ DO POWIETRZA	20
4.3.14.	ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO.....	20
4.3.15.	OCHRONA KONSERWATORSKA.....	21
4.3.16.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE	21
4.3.17.	WYCINKA ZIELENI	21
4.3.18.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	21
4.3.18.1.	KWALIFIKACJA POŻAROWA OBIEKTU.....	21
4.3.18.2.	KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU	21
4.3.18.3.	DROGA POŻAROWA	21
4.3.18.4.	EWAKUACJA.....	21
5.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	22

1. PODSTAWA PRAWNA I ZAKRES PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1.1. STAN PRAWNY

1.1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa zlecenie pomiędzy:

Zamawiającym:

PGL LP Nadleśnictwo Koszęcin
Ul. Sobieskiego 1
42-286 Koszęcin

a wykonawcą:

TG PROJEKT TOMASZ GASIAK
ul. LOMPY 25,
42-287 LUBSZA ŚLĄSKA

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wizja lokalna
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500

1.1.2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt modernizacji budynku biurowego Składnicy Drewna na potrzeby samodzielności kancelarii leśniczej. w Kaletach przy ul. Lublinieckiej 16. Przedmiotowa inwestycja obejmuje w całości działki nr 190/67.

Zakresem objęto projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno– budowlany. Pozostałe opracowania branżowe zawarto w projekcie technicznym, który nie został przedłożony do zatwierdzenia.

1.1.3. INWESTOR, UŻYTKOWNIK I WŁAŚCICIEL TERENU

Inwestor PGL LP Nadleśnictwo Koszęcin jest właścicielem i użytkownikiem działki zlokalizowanej przy ul. Lublinieckiej 16. Inwestor posiada prawo do dysponowania całością terenu objętego opracowaniem.

1.1.4. ETAPOWANIE ROBÓT

Projekt nie przewiduje etapowania projektu oraz prac budowlanych.

1.1.5. PODZIAŁ DOKUMENTACJI

Dokumentacja projektowa została podzielona na:

- Projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno- budowlanym,
- Projekt techniczny.

Wszystkie tomy projektu stanowią integralną całość i należy je rozpatrywać łącznie, projekt techniczny nie został przedłożony do zatwierdzenia.

2. DECYZJA O NADANIU PROJEKTANTOM UPRAWNIENI BUDOWLANYCH ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY



IZBA ARCHITEKTÓW
POLSKICH

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/23/16

Katowice, dnia 10 stycznia 2017 roku

DECYZJA nr 45/SLOKK/2016/II

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016r. poz.1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz.23 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Filip Sage

urodzony w dniu 2 września 1985 roku w Tarnowskich Górach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

arch. Wojciech Podleski

arch. Tomasz Studniarek

arch. Maciej Piwowarczyk

arch. Andrzej Grzybowski

arch. Zygmunt Konopka

arch. Michał Tomanek

arch. Jerzy Witeczek

arch. Dorota Wróbel

arch. Walenty Wróbel



[Handwritten signatures of the members of the Regional Commission]

Trzymują:

- Wnioskodawca: Filip Sage
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
- Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
- a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. FILIP SAGE

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **45/SLOKK/2016/II**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1811**.

Członek czynny od: 05-04-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-01-2024 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1811-69B4-153Y-D7EY-9DYF

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



SLK/OKK/7131.7132/5397/14

Katowice, dnia 22 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), § 10 i § 12 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Tomasz Gasiak
mgr inż. budownictwa
ur. dnia 12 stycznia 1981 w Lublińcu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/5397/PWOK/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności,
- sprawdzanie projektów budowlanych w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Gasiak
Józefa Lompy 25
42-287 Lubsza Śląska
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
mgr inż. Piotr Szatkowski
2.
inż. Hieronim Spiżewski
3.
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-LCX-KFU-LP3 *

Pan Tomasz Gasiak o numerze ewidencyjnym SLK/BO/8984/15
adres zamieszkania ul. Lompy 25, 42-287 Lubsza k Kalet
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-09 roku przez:

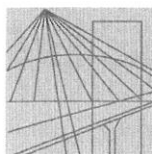
Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.)

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





S Ł Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/6594/16

Katowice, dnia 14 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Rafał Golaś

mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 09 grudnia 1989 w Tarnowskich Górach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/6594/PWBS/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Rafał Golaś
Józefa Lompy 81
42-287 Lubsza
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. inż. Hieronim Spizewski
3. mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-I9M-X4W-DJH *

Pan Rafał Golaś o numerze ewidencyjnym SLK/IS/0059/17

adres zamieszkania ul. J. Lompy 81, 42-287 Lubsza

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-15 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.)

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-251/2014/14

Wrocław, dnia 15 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932 z późniejszymi zmianami*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz.1409, z późniejszymi zmianami*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Marian Krzysztof Gorzkowski

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 29 sierpnia 1957 r. w Kutnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 330/DOŚ/14

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan Marian Krzysztof Gorzkowski** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy **bez ograniczeń**.

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawnniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

strona 1 z 2

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Dolnośląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Marian Krzysztof Gorzkowski
Ul. Lipowa 39
56-200 Góra
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierzchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-5XK-LZM-NCH *

Pan Marian Krzysztof Gorzkowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0143/15

adres zamieszkania ul. Lipowa 39, 56-200 Góra

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-13 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Opisany w niniejszym oświadczeniu
Janusz Szczepański
Przewodniczący Rady
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682)

Oświadczam, że:

Modernizacja budynku biurowego Składnicy Drewna w Kaletach na potrzeby samodzielnej kancelarii samodzielnej kancelarii leśniczego
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

PGL LP Nadleśnictwo Koszęcin

Ul. Sobieskiego 1

42-286 Koszęcin

Miasto: **42-660 Kalety**

Ulica: **Lubliniecka**

Kategoria obiektu budowlanego: **I**

Nazwa jednostki ewidencyjnej: **241301_1.0001.AR_6.190/67**

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: **0001 Kalety**

Numery działek ewidencyjnych: **190/67**

PROJEKTANT	Mgr inż. arch. Filip Sage Upr. Bud. 45/SLOKK/2016/II	
------------	---	--

TARNOWSKIE GÓRY, WRZESIEŃ 2024

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682)

Oświadczam, że:

**Modernizacja budynku biurowego Składnicy Drewna w Kaletach na potrzeby
samodzielnej kancelarii samodzielnej kancelarii leśniczego**
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

PGL LP Nadleśnictwo Koszęcin

Ul. Sobieskiego 1
42-286 Koszęcin

Miasto: **42-660 Kalety**

Ulica: **Lubliniecka**

Kategoria obiektu budowlanego: **I**

Nazwa jednostki ewidencyjnej: **241301_1.0001.AR_6.190/67**

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: **0001 Kalety**

Numery działek ewidencyjnych: **190/67**

PROJEKTANT	Mgr inż. bud. Tomasz Gasiak Upr. Bud. SLK/5397/PWOK/14	
------------	---	--

TARNOWSKIE GÓRY, SIERPIEŃ 2024

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682)

Oświadczam, że:

**Modernizacja budynku biurowego Składnicy Drewna w Kaletach na potrzeby
samodzielnej kancelarii samodzielnej kancelarii leśniczego**
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

PGL LP Nadleśnictwo Koszęcin

Ul. Sobieskiego 1
42-286 Koszęcin

Miasto: **42-660 Kalety**

Ulica: **Lubliniecka**

Kategoria obiektu budowlanego: **I**

Nazwa jednostki ewidencyjnej: **241301_1.0001.AR_6.190/67**

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: **0001 Kalety**

Numery działek ewidencyjnych: **190/67**

PROJEKTANT	Mgr inż. Marian Gorzowski Upr. Bud. 330/DOŚ/14	
------------	---	--

TARNOWSKIE GÓRY, WRZESIEŃ 2024

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r. poz. 682)

Oświadczam, że:

**Modernizacja budynku biurowego Składnicy Drewna w Kaletach na potrzeby
samodzielnej kancelarii samodzielnej kancelarii leśniczego**
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

PGL LP Nadleśnictwo Koszęcin

Ul. Sobieskiego 1
42-286 Koszęcin

Miasto: **42-660 Kalety**

Ulica: **Lubliniecka**

Kategoria obiektu budowlanego: **I**

Nazwa jednostki ewidencyjnej: **241301_1.0001.AR_6.190/67**

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: **0001 Kalety**

Numery działek ewidencyjnych: **190/67**

PROJEKTANT	Mgr inż. Rafał Golaś Upr. Bud. SLK/6594/PWBS/17	
------------	--	--

TARNOWSKIE GÓRY, WRZESIEŃ 2024

4. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt modernizacji budynku biurowego Składnicy Drewna na potrzeby samodzielności kancelarii leśniczej.

4.2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.2.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE I UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Przedmiotowy teren jest ogrodzony, zabudowany, pod względem konfiguracji i usytuowania terenu wraz z sąsiadującymi nieruchomościami stanowi płaszczyznę. Na działce nie znajdują się drzewa przeznaczone do wycinki. Przedmiot opracowania, składający się z działki o nr. ewidencyjnym 190/67 posiada nieregularny kształt. Nieruchomość oznaczona jest symbolem Ls i znajduje się w strefie 1PSB4 zgodnie z oznaczeniem Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego –tereny z przeznaczeniem podstawowym dla działalności produkcyjnej, składów i baz oraz na terenie oznaczonym symbolem 1ZL23- Tereny z przeznaczeniem podstawowym dla lasów i gruntów związanych z gospodarką leśną. Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej ul. Lubliniecka. Nieruchomość składająca się z działki nr 190/67 zagospodarowana jest następującymi elementami:

- Zielenią niską,
- Zielenią wysoką,
- Budynkiem biurowym.

4.2.2. ISTNIEJĄCY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Teren, na którym znajduje się projektowana inwestycja, posiada dostęp do drogi publicznej ul. Lubliniecka.

4.2.3. DANE O TERENIE

Teren, na którym znajduje się projektowana inwestycja posiada powierzchnię 154 150,00m² i jest zabudowany. Działka ma nieregularny kształt. Teren okoliczny to w przeważającym stopniu działki leśne oraz działki budowlane zabudowane budynkami jednorodzinnymi oraz budynkami usługowymi.

Przedmiotowy teren graniczy z:

- od strony północnej z dz. drogową nr 150/57 – ul. Koszęcińska,
- od strony wschodniej z dz. nr 191/67- działka niezabudowana,
- od strony południowej z dz. nr 159/67- działka zabudowana, z dz. nr 184/11- działka zabudowana, dz. nr 191/11- działka niezabudowana oraz z dz. nr 157/11- działka zabudowana,
- od strony zachodniej z dz. drogową nr 2689/49- ul. Lubliniecka.

4.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.3.1. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE I UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Projektuje się modernizację budynku biurowego Składnicy Drewna na potrzeby samodzielności kancelarii leśniczej. Budynek jest obiektem wykonanym w technologii drewnianej, przekryty dachem dwuspadowym w konstrukcji drewnianej. W zakresie opracowania projektuje się pochylnie dla osób niepełnosprawnych, którą lokalizuje się w odległości 4,67m od zachodniej granicy działki, 14,98m od wschodniej granicy oraz 7,68m od południowej granicy. Wjazd na teren inwestycji znajduje się od strony zachodniej. Wejście do budynku znajduje się od strony południowej. Na przedmiotowym terenie przewiduje się również miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych o wym. 3,6x5,0m, zlokalizowanych w odległości 12,97m od zachodniej granicy działki. Placyk gospodarczy z pojemnikami na odpadki zlokalizowano na istniejącym utwardzeniu (zgodnie z cz. rysunkową).

Docelowo planuje się oprócz modernizacji budynku biurowego:

- Demontaż trzykomorowego szamba z kręgów betonowych,
- Dostawa i montaż nowego szamba z tworzywa sztucznego o pojemności 4000l,
- Oczyszczenie kostki z chwastów i trzaw. Czyszczenie ścierne i wodne przy użyciu karchera powierzchni istniejącej kostki brukowej z mchów i chwastów. Piaskowanie szczelin kostki po wyczyszczeniu,
- Wykonanie uprawy glebobryzarką istniejących trawników wraz z dowozem humusu i obsianiem nowych trawników,
- Wykonanie przycięcia krzewów.

Przedmiotowy budynek jest zgodny z obowiązującym dla przedmiotowego terenu miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

4.3.2. BILANS TERENU

BILANS TERENU DLA CAŁEJ DZIAŁKI O NR EW. 190/67

• Powierzchnia działki	154 150,00m ²	100%
• Powierzchnia zabudowy	34,37m ²	0,02%
• Powierzchnia terenów zielonych	153 953,62m ²	99,88%

• Powierzchnia terenów utwardzonych	141,02m ²	0,09%
W tym:		
- istn. Utwardzenie terenu	123,02m ²	
- miejsca postojowe	18,00m ²	
• Powierzchnia tarasów	20,99m ²	0,01%
W tym:		
-istniejący taras	12,92m ²	
Projektowana pochylnia	8,07m ²	
• Wskaźnik intensywności zabudowy	Projekt nie przewiduje zmian w gabarytach budynku, w związku z czym wskaźnik intensywności zabudowy nie zmienia się w stosunku do stanu istniejącego	

4.3.3. ANALIZA MPZP W STOSUNKU DO PROJEKTU

Poniższa tabela zestawia ustalenia jakie *UCHWAŁA NR 388/XLIII/2023 RADY MIEJSKIEJ W KALETACH z dnia 12 kwietnia 2023 r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kalety-Zachód II” z założeniami projektowymi:*

1PSB4	Założenia projektowe
<p>Tereny z przeznaczeniem podstawowym dla działalności produkcyjnej, składów i baz.</p> <p>Przeznaczenie dopuszczalne:</p> <p>1) tereny usług, z wyłączeniem chronionych akustycznie,</p> <p>2) tereny urządzeń obsługi transportu samochodowego, w tym miejsca do parkowania pojazdów,</p> <p>3) tereny skwerów z funkcją rekreacyjną,</p> <p>4) tereny zieleni izolacyjnej.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Budynek biurowy • Teraz w większości przeznaczony jest na funkcję podstawową tj. działalność składów, przedmiotowy budynek biurowy jest funkcją dopuszczalną i uzupełniającą podstawowe przeznaczenie terenu, • Obszar, który przeznacza się na funkcję uzupełniającą, jaką jest budynek biurowy zajmuje 0,35% powierzchni działki.

Przedmiotem opracowania jest modernizacja istniejącego budynku biurowego, nie zmieniono charakterystycznych parametrów obiektu.

4.3.4. ZEWNĘTRZNE UZBROJENIE TERENU

- **WODA** – w ramach istniejącego przyłącza i umów z gestorami (wg odrębnego opracowania): budynek będzie zaopatrywany w wodę z miejskiej sieci wodociągowej – poprzez projektowane przyłącze wg odrębnego opracowania. Projektuje się wykonanie wewnętrznej instalacji wodociągowej, zestaw wodomierzowy zlokalizowany zostanie w projektowanej studni wodomierzowej, od której do budynku prowadzi się fragment zew. instalacji wodociągowej,
- **KANALIZACJA SANITARNA** – w ramach istniejącego przyłącza i umów z gestorami (wg odrębnego opracowania): ścieki komunalne odprowadzane będą do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe.
- **KANALIZACJA DESZCZOWA** – odprowadzenie wody deszczowej z połaci dachowej za pomocą rynien i rur bezpośrednio na działkę Inwestora, bez wpływu na działki sąsiednie.
- **ZASILANIE ELEKTRYCZNE** – w ramach istniejącego przyłącza i umów z gestorami (wg odrębnego opracowania): instalacja elektryczna zasilana będzie przyłączem kablowym do projektowanego złącza kablowo pomiarowego w skrzynce następnie poprzez linię kablową podziemną do tablicy głównej rozdzielni w budynku, od rozdzielni głównej rozprowadza się zasilanie do poszczególnych urządzeń energetycznych w budynku oraz na zewnątrz wewnętrznymi instalacjami elektrycznymi i liniami kablowymi.

4.3.5. SPOSÓB ODPROWADZENIA LUB OCZYSZCZENIA ŚCIEKÓW

Ścieki komunalne odprowadzone będą do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe rurą kanalizacyjną z zachowaniem spadku minimum 1,5%.

4.3.6. ZAGOSPODAROWANIE MAS ZIEMNYCH NA DZIAŁCE

Nie projektuje się nasypów ani wykopów na działce, masy ziemne powstałe z wykopu pod fundament zagospodarować na działce.

4.3.7. WARUNKI GÓRNICZE

Teren przeznaczony do w/w inwestycji znajduje się poza granicami eksploatacji górniczej oraz poza obszarem historycznej eksploatacji górniczej.

4.3.8. ZAGOSPODAROWANIE WÓD OPADOWYCH NA DZIAŁCE

Przewiduje się odprowadzenie wód opadowych z dachów i terenów utwardzonych na własny teren nieutwardzony. Odpowiednia przepuszczalność gruntów gwarantują przedostawanie się wód opadowych do niższych warstw gleby, stwierdza się brak wpływu na działki sąsiednie.

4.3.9. DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Teren, na którym znajduje się projektowana inwestycja, posiada dostęp do drogi publicznej ul. Lubliniecka.

4.3.10. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Na utwardzonym zapewniono terenie 1 miejsce postojowe o wym. 2,5x5,0m przypadające odpowiednio na powierzchnie użytkową przedmiotowego budynku. Dodatkowo zaprojektowano 2 miejsca postojowe dla osób dla niepełnosprawnych o wymiarach 3,6 x 5m.

4.3.11. WPLÝW NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja, jak i zagospodarowanie terenu nie wpłynie na pogorszenie środowiska, ani na bezpieczeństwo użytkowników, jak i bezpośrednie sąsiedztwo.

4.3.12. EMISJA HAŁASU

Zakres prac budowlanych realizowanych w fazie budowy wymagał będzie wykorzystywania sprzętu budowlanego oraz środków transportu. W aspekcie akustycznym, wszystkie stosowane na tym etapie maszyny stanowią źródła dźwięku powodujące emisję hałasu do otoczenia. Prowadzenie prac budowlanych, winny uwzględniać minimalizację emisji hałasu do środowiska poprzez :

- ograniczenie prac budowlanych do pory dziennej,
- opracowania szczegółowych projektów organizacji realizacji poszczególnych robót;
- właściwe umiejscowienie placu budowy, nie wymagające dalekich dojazdów,
- stosowanie nowoczesnych maszyn i urządzeń budowlanych.

Na podstawie przedstawionych materiałów, można stwierdzić, że faza realizacji nie będzie znaczącym elementem w oddziaływaniu hałasu na otoczenie. Należy zaznaczyć, iż będą to przejściowe uciążliwości o zasięgu lokalnym.

Aby ograniczyć hałas i wibracje podczas robót, należy stosować maszyny wysokiej jakości i właściwie je konserwować. Prace prowadzone w pobliżu siedzib ludzkich należy ograniczyć do godzin dziennych.

Inwestor na etapie budowy będzie starał się tak prowadzić prace budowane by wartości dopuszczalnych norm hałasu dla terenów podlegających ochronie akustycznej zostały dotrzymane.

4.3.13. WIELKOŚCI I ŹRÓDŁA POWSTAJĄCYCH EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ DO POWIETRZA

W fazie budowy inwestycji samochodowy sprzęt mechaniczny będzie źródłem zanieczyszczenia powietrza głównie produktami spalania paliw. Sprzęt pracujący na budowie napędzany będzie paliwem płynnym – olejem napędowym. Maszyny wykorzystywane nie będą wymagać zużycia energii elektrycznej. Zanieczyszczenia powstające w wyniku mechanicznego zużywania się elementów pojazdu nie mają w tym przypadku praktycznego znaczenia. Ponieważ emisja spalin jest związana wyłącznie z pracą silnika, nie będzie ona miała istotnego wpływu na stan powietrza ze względu na to, że wszystkie czynności związane z załadunkiem i rozładunkiem samochodów wykonywane są przy wyłączonym silniku. Warunki techniczne jakim muszą odpowiadać pojazdy regulowane są specjalnymi przepisami, a ich stan techniczny jest okresowo kontrolowany. Sprawny technicznie sprzęt nie będzie uciążliwy dla środowiska.

Występujące w fazie realizacji inwestycji uciążliwości to niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Będzie to jednak oddziaływanie lokalne i krótkotrwałe.

W celu ograniczenia szkodliwości działalności budowlanej, wykonawca zobowiązany jest odpowiednimi przepisami prawnymi do: sprawdzenia czy materiały lub prefabrykaty użyte do przebudowy posiadają odpowiedni dokument normalizacyjny lub certyfikacyjny, względnie aprobatę, sprawdzenie, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu, dopilnowania, by naprawiono wszystkie szkody powstałe w wyniku korzystania z terenu czasowo zajętego na potrzeby budowy, dopilnowania, aby uporządkowano teren budowy po zakończeniu robót, czuwania, aby przy wykonywaniu robót budowlanych przestrzegano wymagań ochrony środowiska. Po wykonaniu inwestycji teren zostanie porządkowy i estetycznie zagospodarowany.

4.3.14. ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO

- Wszystkie prace z użyciem sprzętu budowlanego i transportowego będą odbywać się przy użyciu sprawdzonych i sprawnych maszyn
- Stosowany będzie tylko sprawny sprzęt, minimalizując ewentualności emisji do środowiska,
- Na etapie realizacji inwestycji odpady będą gromadzone selektywnie w przystosowanych do nich miejscach składowych minimalizując ewentualne przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska,
- Wszystkie prace serwisowe i naprawcze sprzętu budowlanego będą prowadzone w firmach zewnętrznych,
- Zastosowanie nowoczesnych materiałów budowlanych i wykończeniowych,
- Ścieki socjalno-bytowe – odprowadzane do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe.
- Wody opadowe i roztopowe – z dachów odprowadzane będą na teren nieutwardzony na działce Inwestora,
- Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych – nie przekracza wielkości dopuszczalnych
- Odpady komunalne gromadzone czasowo w metalowych kubłach usytuowanych na utwardzonym placu gospodarczym – wywóz (na podstawie zawartej umowy) przez firmę uprawnioną do odbioru i wywozu śmieci

- Wpływ na drzewostan, środowisko przyrodnicze – inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów
- Planowana inwestycja nie stanowi źródła ponadnormatywnego hałasu ani innych negatywnych czynników wpływających na otoczenie
- Zgodna z przeznaczeniem, projektem i obowiązującymi przepisami eksploatacji obiektu nie stwarza zagrożenia dla środowiska i nie przewiduje się powstania takiego zagrożenia w przyszłości

4.3.15. OCHRONA KONSERWATORSKA

Działka, na której projektowana jest przedmiotowa inwestycja położona jest poza strefą ochrony konserwatorskiej historycznego krajobrazu kulturowego. Projektowana inwestycja nie wpłynie na istniejącą zabudowę.

4.3.16. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NA DZIAŁKI SASIEDNIE

Oddziaływanie projektowanego budynku zawiera się w granicach działki Inwestora. Lokalizacja jest zgodna z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a w szczególności z §12, 13, 60 i 271-273. Lokalizacja budynku spełnia wymagane odległości od działek sąsiednich zgodnie z §12 oraz spełnia wymagania §13 nie pozbawia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi i spełnia warunki nasłonecznienia. Zachowano także odległości zgodne z przepisami bezpieczeństwa pożarowego określone w §271-273. Budynek zlokalizowany w odległości większej niż 4,0 m od granic- nie oddziałuje na działki sąsiednie.

4.3.17. WYCINKA ZIELENI

Na terenie działki nie znajdują się drzewa wymagające zgody na wycinkę.

4.3.18. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z wymogiem Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 lipca 2009 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 119, poz. 998) przedmiotowy projekt budynku mieszkalnego jednorodzinnego nie kwalifikuje się do klas odporności pożarowej.

4.3.18.1. KWALIFIKACJA POŻAROWA OBIEKTU

Budynek zalicza się do kategorii ZL IV zagrożenia ludzi. Ze względu na podział budynków na wysokość obiekt zaliczany do grupy (N)- niskie.

4.3.18.2. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU

Zgodnie z wyłączeniem dotyczącym klas odporności pożarowej budynków wg § 213 ust. 1a „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać Budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. 2019. 1065 t.j. z dnia 2019.06.07)

- projektowany budynek nie przekracza trzech kondygnacji nadziemnych i jest zwolniony z wymagań dot. klas odporności pożarowej budynków oraz klas odporności ogniowej elementów i rozprzestrzeniania się ognia.

4.3.18.3. DROGA POŻAROWA

Brak wymagań.

4.3.18.4. EWAKUACJA

Brak wymagań.

5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Z_01 ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1:500